|  |
| --- |
| cid:002001d94145$606b6826$_CDOSYS2.0**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ****գիծ**ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ․Գեղակերտ, Մ․Մաշտոցի 30060-88-89-99, էլ․ հասցե khoy.community@gmail.com |

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**09 հոկտեմբերի 2024 թվականի N 1009-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

 Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, հիմք ընդունելով Մարտիրոս Ստեփանի Մանուկյանի դիմումը և այն հանգամանքը, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Մոնթեավան գյուղում գտնվող 04-078-0007-0088 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերի՝ 0,00366 հա հողամասի վրա 36,6 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների կառուցման աշխատանքները իրականացվել է Մարտիրոս Ստեփանի Մանուկյանի / ID՝ 010301166, տրված 23.10.2018թ., 057-ի կողմից/ կողմից.
 ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մարտիրոս Ստեփանի Մանուկյանին ուղղակի վաճառքով, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Մոնթեավան գյուղի 04-078-0007-0088 կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող 0,00366 հա հողամասը և 36,3 քմ արտաքին մակերեսով շինությունը /հիմք/ օտարել, հողամասի համար 44690 /քառասունչորս հազար վեց հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Մոնթեավան գյուղի ֆոնդային եկամուտների 900325187137 հաշվեհամարին, իսկ շինության համար 132750 /մեկ հարյուր երեսուներկու հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի վարչական եկամուտների 900325188150 հաշվեհամարին: 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
2. Մարտիրոս Ստեփանի Մանուկյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները պետական գրանցման։
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ՝ Լ․ ՅԱՅԼՈՅԱՆ**

2024թ. հոկտեմբերի 9
Խոյ համայնք, գ․ Գեղակերտ